

Anforderungsprofil CAD-Zeichner und -Koordinator TGA m/w/d mit Perspektive zum Junior-Projektleiter	
	29.04.2024
Kunde/Arbeitgeber	Inhabergeführtes TGA-Ingenieurbüro mit 16 Mitarbeitern m/w/d schreibt: Unsere Hauptaufgabe als beratende Ingenieure ist die gewerkeübergreifende, koordinierte Planung von gebäudetechnischen Anlagen. Unser Leistungsangebot umfasst für alle Gewerke die Bereiche Beratung, Planung, Kostenermittlung, Ausschreibung, Bauleitung und Abrechnung. Langjährige Erfahrung in vielen Tätigkeitsfeldern vom Wohnungsbau, über Industrie- und Gewerbebau, Schulen, Sportstätten, Kindergärten bis hin zu Krankenhäusern geben unseren Bauherren ein Höchstmaß an Planungs- und Kostensicherheit
Branche	Ingenieurbüro Gebäudetechnik (HKLS)
Stellenbezeichnung	CAD-Zeichner und -Koordinator TGA mit Perspektive zum Junior-Projektleiter
Unterstellung unter	2 Inhaber
Überstellung über	2 CAD-Konstrukteurinnen
Vertretung	wird vertreten von einer CAD-Konstrukteurin vertritt beide CAD-Konstrukteurinnen
Zeichnungsberechtigung	i.A.
Arbeitsort	Raum Hamburg Ost/Lübeck
Homeoffice	1 Tag pro Woche möglich
Besetzung ab Befristung ?	Eintritt zwischen 1.6. und 1.12.2024 keine Befristung
Vergütung	50.000 bis 62.000 p.a. + freiw. Bonus 2.000 bis 5.000 = gesamt bis 67.000 + Pkw (auch zur Privatnutzung) einschl. 13. Gehalt als Weihn.geld
Überstundenregelung	keine Erwartung des Arbeitgebers für Überstunden, falls doch Überstunden, gilt: bis 10 Std./Mo. mit Vergütung abgegolten, darüber Ausgleich in Zeit oder Geld (Sa + 25 %, So + 50 %)
Variables erfolgsabhängiges Zusatzentgelt	Bonus, freiwillig, zwischen einem Drittel und einem ganzen Monatsgehalt
Pkw	Mittelklasse
Zusatzleistungen/ Mitarbeitervorteile	Altersvorsorge Kostenfreie Getränke, Obst Gesundheitsvorsorge, z.B. Finanz.Sportkurs Zuschuss TK-Menüs, freitags oft Kuchen und belegte Brötchen Mitarbeiterevents, z.B. Sommerfest, Betriebsausflug (oft mehrtägig), Weihnachtsfeier mit Partner, gemeinsame Baustellenbesichtigung Firmensmartphone/Tablet/Laptop Zusatz-Krankenversicherung, Unfallvers. Wäscheservice Fahrtkostenzuschuß/Jobticket (entf.bei Pkw) Geschenke, z.B. zum Geburtstag Zuschläge für Nacht-/Sonnt-/Feiertagsarb. Werbung auf Privatauto möglich Extras, z.B. Sicherheitsschuhe + -Jacken Jobfahrrad Work-Life-Balance
	Unterstützung bei der Wohnungssuche (organisatorisch und finanziell) 4-Tage-Woche möglich Wertschätzende Führungskultur Aufstiegschancen zum Projektleiter ergon. Arbeitsplätze, z.B. höhenverstellbar Arbeitsicherheit Umweltmanagement soziale Verantwortung des Arbeitgebers, z.B. Ökostrom, E-Autos

max. Entf. Wohn./Arbst.	in tagespendelfähiger Entfernung, 2. Wohnsitz möglich
Alter	keine Einschränkung
Geschlecht	m/w/d
Urlaub	30 Tage/Jahr (5-Tage-Woche)
Führerschein	Pkw
Personalentwicklung	Regelmäßige Personalentwicklungsgespräche Langfristige Laufbahnplanung
Fortbildung	Entwicklung zum Fachexperten (CAD, BIM und/oder TGA) Entwicklung zur Führungskraft und/oder zum Projektleiter TGA
Anzahl Stunden/Woche	Vollzeit 40, Teilzeit mit mind. 25
Arbeitszeit	bei 4-Tage-Woche mo - do, spät. ab 9:00 bei 5-Tage-Woche dito + fr bis 13:00 bei Teilzeit individuell
Flexible Arbeitszeit	Freitagsfrühschluß Gleitzeit Vertrauensarb.zeit mit Projektstundenerfassung zur Nachkalkulation der Projekte
Vollzeit/Teilzeit	Vollzeit mit 40 Std/Woche oder Teilzeit mit mind. 25 Std/Woche
Angestellter/ freier MA	Angestellte/r
Sonstiges	
Aufgabe	Sie planen und zeichnen eigenverantwortlich HKLS-Projekte in Plancal Nova und koordinieren alle im eigenen Hause erstellten und von extern zugelieferten CAD- Konstruktionen für TGA-Projekte
	Konstruieren heißt hier: Dimensionieren, Auslegen, Berechnen und Zeichnen von Sanitär-, Lüftungs-, Heizungs- und Kälteanlagen mit Plancal nova
	Die Projektkunden kommen aus den Bereichen Industrie, Gewerbe und Öffentliche mit Immobilien wie Verwaltungs-, Produktions- und Wohngebäude, Hotels, Krankenhäuser, Schulen, Sportstätten
	Die Projektstandorte sind überwiegend in Norddeutschland mit einem hohen Anteil in Hamburg und Süd-Schleswig-Holstein
	Die Projekte haben einen Umfang von 50.000 bis 5 Mio EUR (Baukosten TGA)
	Bei Bestandsaufnahmen sind Außendienstaktivitäten notwendig
	Gesucht wird ein technischer Systemplaner, der den Überblick über alle laufenden Projekte hat und die CAD-Aufgaben nach Vorgaben der Projektleiters verteilt und selbst sehr selbständig und eigenverantwortlich bearbeitet
	Der Elektrobereich wird von einem kooperierenden Ingenieurbüro bearbeitet
Einarbeitung	Einarbeitungsplan, Pate
Welche Aufgaben sind die wichtigsten ?	wichtigste Aufgabe: Sie stellen die termin- und fachgerechtere Bereitstellung aller erforderlichen CAD-Konstruktionen (zukünftig einschl. BIM) sicher

	zweitwichtigste Aufgabe: Sie organisieren die interne und externe Kommunikation zwischen den cad-anfordernden Stellen (das sind intern die Projektleiter) und den cad-ausführenden Mitarbeitern (das sind intern Ihre beiden Kolleginnen und Sie selbst, zusätzlich ein Azubi, ein Dual-Student und wochenweise Praktikanten)
	drittwichtigste Aufgabe: Sie stellen intern die Anwendung weiterentwickelter Technik (CAD und zukünftig BIM) sicher
Welche Aufgaben benötigen wieviel Zeit ?	Aufgabe mit 75 % Zeitanteil: Sie erbringen eigene CAD-Leistungen
	Aufgabe mit 20 % Zeitanteil: Sie beraten und schulen die internen cad-ausführenden Mitarbeiterinnen, Studenten und Praktikanten sowie den Azubi und kommunizieren mit allen internen und externen Prozeßbeteiligten
	Aufgabe mit 5 % Zeitanteil: Sie informieren sich über die technischen Weiterentwicklungen (CAD, BIM, KI usw.) und schlagen die jeweils erforderlichen Maßnahmen vor
	Je nach Umfang Ihrer Arbeiten als Junior-Projektleiter verschieben sich die Anteile
Weitere Einzelheiten	Sie disponieren laufend die erforderlichen Personal- und technischen Ressourcen und beschaffen rechtzeitig externe Zusatzkapazitäten
Fachliche Anforderungen	Techn. Systemplaner oder staatl. gepr. Techniker oder Handwerksmeister oder Ingenieur (Bc/M), alle aus der Versorgungstechnik oder dem Maschinenbau mit TGA-Erfahrung
	Falls Sie jetzt oder später eigene kleine und mittlere Projekte planen: einschlägige Kenntnisse der entsprechenden Normen und sonstigen Vorschriften im Bereich der TGA-Gewerke, Grundkenntnisse HOAI
Sprachanforderungen	deutsch gut in Wort und Schrift (mind. C1) englisch Grundkenntnisse
IT-Anforderungen	Word, Excel, Power Point, Outlook CAD (Umschulung auf vorhandenes Plancal Nova möglich) TGA-Berechnungsprogramme, falls Sie eigene Projekte planen
Persönliche Anforderungen	Sie sind teamfähig und packen mit an
	Sie sind stressresistent, auch wenn mal drei Gesprächspartner gleichzeitig auf Sie warten
	Sie kommunikativ und können gut hinhören
	Sie behalten die Übersicht, auch wenn sich in mehreren Projekten Termine verschieben
	Sie denken und handeln pragmatisch und lösungsorientiert
	Sie können mit Konflikten umgehen und Prioritäten setzen