

<b>Anforderungsprofil Fachplaner Sanitär/Heizung/Kälte</b>	
	28.09.2017
Kunde	Eines der führenden Planungsbüros für Ingenieurleistungen der technischen Gebäudeausrüstung in Norddeutschland mit 30 MitarbeiterInnen
Stellenbezeichnung	Fachplaner Sanitär/Heizung/Kälte
Unterstellung unter	Teamleiter
Überstellung über	keine disziplinarische Überstellung
Vertretung	wird vertreten von anderem Fachplaner, vertritt anderen Fachplaner
Zeichnungsberechtigung	i.A.
Arbeitsort	ca. 90 % Büro Hamburg Mitte, ca. 10 % bei Kunden im Großraum Hamburg
Besetzung ab	1.1.2018 oder später keine Befristung
Vergütung	bis 80.000 EUR p.a.
max. Entf. Wohn./Arbst.	Tagespendelbereich HH-Süd
Alter	keine Einschränkung
Geschlecht	m/w
Urlaub	30 Tage (5-Tage-Woche)
Führerschein	PKW
Personalentwicklung	jährliche Zielvereinbarungsgespräche und bei Bedarf weitere Gespräche
Fortbildung	sehr erwünscht zur persönlichen und fachlichen Weiterentwicklung, wird durch die vom Unternehmen aktiv gestaltete Personalentwicklung stark unterstützt
Anzahl Stunden/Woche Arbeitszeit	40 Std./Wo.
Sonstiges	

Aufgabe	Fachplanung der wasserführenden Gewerke Sanitär, Heizung, Kälte
Welche Aufgaben sind die wichtigsten ?	Wichtigste Aufgabe: Planung und Ausschreibung (HOAI LP 1-7) sowie Überwachung der CAD, Mitarbeit bei der Sicherstellung der Schnittstelle zu anderen TGA- und Elektrogewerken und zur Bauausführung
	zweitwichtigste Aufgabe: Sicherstellung des beauftragten Leistungsumfangs bezüglich Qualität, Termin und Kosten
	drittwichtigste Aufgabe: Erwirtschaftung der geplanten Projektrendite einschl. laufender Kostenkontrolle
Welche Aufgaben benötigen die meiste Zeit ?	Aufgabe mit ca. 60 % Zeitanteil: Planung und Koordination der internen CAD
	Aufgabe mit ca. 40 % Zeitanteil: Ausschreibung, Vergabe, Abrechnung
Weitere Einzelheiten	Kunden: Gewerbe, Industrie, Öffentliche, wenig Private
	Die Projekte haben einen Umfang von 100.000 bis 1.000.000 EUR (durchschnittlich ca. 300.000 EUR)
	Vorauss. eigenes Planungsvolumen: 2 bis 2,5 Mio. EUR p.a.
Fachliche Anforderungen	Versorgungsingenieur oder -techniker oder ähnlich
	Kenntnisse in der Planung der wasserführenden Gewerke
	Grundkenntnisse im Projektmanagement für Projekte ab ca. 100.000 EUR
	Einschlägige Kenntnisse der entsprechenden Normen und sonstigen Vorschriften im Bereich der wasserführenden Gewerke, Kenntnisse VOB/B und BGB
IT-Anforderungen	TGA-Berechnungsprogramme SHK Ausschreibungsprogramm, hier PlancaNova Word, Excel, Outlook, PowerPoint, Outlook
Sprachanforderungen	gute Deutschkenntnisse, englisch Grundkenntnisse
Persönliche Anforderungen	unterstützt aktiv die Unternehmensphilosophie und -werte sowie die avisierte Unternehmensentwicklung (aktive Beteiligung und Offenheit gegenüber dem Qualitätsmanagement, kritische Reflexion der eigenen Leistung und der Teamleistung / Ergebnisse; aktive Beteiligung an Team- und Personalentwicklung)
	kundenorientiert
	hat eine strukturierte Arbeitsweise
	hat die Fähigkeit/Neigung zur Standardisierung von Prozessen
	besitzt die Fähigkeit, sich und andere zu organisieren/muß Überblick behalten
	kann klar und deutlich kommunizieren
	durchsetzungsfähig
	lösungsorientiert, pragmatisch
	verhandlungs- und abschlusssicher
	teamfähig